

## РЕШЕНИЕ

### Общего собрания членов ДПК «Наука и Техника»

От 22 июля 2017

Заслушав и обсудив вопросы повестки дня, Общее собрание членов ДПК «Наука и Техника» постановляет:

1. Принять к сведению и одобрить отчетный доклад Правления ДПК «Наука и Техника».
2. Принять и утвердить Акт Ревизионной Комиссии.
3. Утвердить расходы за 2016 год.
4. Принять к исполнению смету расходов и штатное расписание на 2017 год.
5. Признать работу Правления ДПК «Наука и Техника» удовлетворительной.
6. Принять и утвердить размер членского взноса на 2017 в размере 13 500 рублей.
7. Поручить Правлению ДПК «Наука и Техника» продолжить работы по межеванию и кадастровой съемке земель общего пользования.
8. Принять и утвердить дополнение к Уставу по вопросу изменения п. 1.5 «Местоположение кооператива» в связи с получением Постановления о присвоении нового адреса. Старую редакцию «Ленинградская область, Выборгский район, ст. Горьковское, поселок Яковлево» заменить на новую редакцию: «Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, Горьковский массив местность, ул. Железнодорожная, уч. 15».
9. Поручить Правлению ДПК «Наука и Техника» продолжить работы по ремонту дорог и поддержанию инфраструктуры поселка.
10. Установить ежемесячный срок оплаты за потребленную электроэнергию до 10 числа следующего месяца в соответствии с требованиями Рощинской электросбытовой компании или производить оплату за потребляемую электроэнергию вперед.
11. Разрешить Правлению ДПК «Наука и Техника» отключать от электроэнергии членов ДПК, имеющих задолженность более 3000 рублей.
12. Поручить Правлению провести оценку возможности приобретения дополнительной электрической мощности для ДПК «Наука и Техника».
13. Установить штраф за выброс негабаритного и строительного мусора в размере 5000 рублей. Строительный и крупногабаритный мусор оплачивать отдельно в бухгалтерии ДПК «Наука и Техника» по цене 1000 руб./м<sup>3</sup>.
14. Утвердить списки №1 и №2 выбывших и прибывших членов ДПК «Наука и Техника» с 30 июля 2016 года по 21 июля 2017 года.
15. Производить оплату членского взноса и налога на земли общего пользования за первую половину года до 30 марта, а полностью до 20 августа. При

несвоевременной оплате членских взносов начислять неустойку с 30 октября 2017 по ставке рефинансирования ЦБ на день задолженности.

16. Установить срок оплаты членского взноса авансом за 2018 год в размере 6000 рублей до 31 декабря 2017 года.

17. Разрешить Правлению ДПК «Наука и Техника» в случае имеющейся задолженности по членским взносам отключать неплательщиков от электроэнергии.

18. Обязать членов ДПК «Наука и Техника», выполняющих строительные работы на своем участке с доставкой строительных материалов, производить своевременно ремонт дороги и другого имущества общего пользования за свой счет или оплачивать работы в бухгалтерии Правления согласно смете.

19. Установить передачу участка по наследству и по договору дарения членам семьи дарителя без вступительного взноса, а по договору купли-продажи и дарения лицам, которые не являются членами семьи дарителя, – 5 000 рублей.

20. Обязать граждан, приобретающих участки в ДПК «Наука и Техника», предоставлять соответствующие документы для вступления в члены ДПК или для заключения договоров на обслуживание.

21. Не брать на баланс ДПК «Наука и Техника» искусственный водоем на ручье Скрытный и гидротехническое сооружение в связи с тем, что данные объекты не находятся на территории ДПК.

22. Для обеспечения безопасности поселка установить глухой шлагбаум на Лесном проезде за Парковой улицей.

23. Рекомендовать всем членам ДПК получить Постановление о присвоении нового адреса.

24. Предоставлять имеющуюся в Правлении информацию о границах с соседними участками при проведении межевания.

25. Установить заработную плату работников кооператива с 01.01.2017года:

- управляющий – 28 500 руб.
- бухгалтер – 25 500 руб.
- кассир – 15 000 руб.
- энергетик (по совместительству) – 15 000 руб.
- уборщица – 5 000 руб.

Председатель собрания

Шведова М.Н.

Секретарь собрания

Чернявская Т.А.

Председатель ДПК «Наука и техника»

Д.В. Баданин /

