

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Общего собрания членов**  
**СНТ «Наука и Техника»**

место проведения Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», ул. Железнодорожная, уч. 15

" \_31\_ " июля 2021 года

Форма проведения: очная форма проведения очередного Общего собрания членов СНТ «Наука и Техника».

Место проведения собрания: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», ул. Железнодорожная, уч. 15 (хозяйственный двор).

Время начала собрания: 12 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 17 часов 15 минут.

**На Общем собрании присутствовало:**

- 142 человек лично членов СНТ;
- 149 члена СНТ по доверенностям (доверенности занесены в реестр доверенностей);
- граждан без участия в товариществе, присутствующих лично – 0 чел.;
- граждан, без участия в товариществе, присутствующих по доверенности – 0 чел.

По списку в СНТ числится – 579 человек, из них 548 фактически действующих членов СНТ «Наука и Техника».

Зарегистрировано число лично присутствовавших на Общем собрании – 142 членов СНТ «Наука и Техника», а также 149 представителя по доверенности. В голосовании участвуют 291 человек.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке. Регистрационный лист прилагается к Протоколу собрания (**Приложении №1**)

**Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.**

Собрание открыла Председатель СНТ Шведова М.Н.

Председатель СНТ «Наука и Техника» Шведова М.Н. предложила открыть Общее собрание.

Предложено выбрать председателя собрания и секретаря собрания.

Поступили предложения:

Алентаев М.Ю. (уч. 164), – председатель собрания;

Курьеров А.А. (уч.352)– секретарь.

За кандидатуру председателя собрания Алентаева М.Ю. проголосовало 175 чел., против – 16 чел., воздержалось – 100 человек. За кандидатуру секретаря собрания Курьерова А.А. проголосовало 180 человек, против – 21 человек, 90 человек - воздержалось.

Выборы счетной комиссии:

В состав счетной комиссии предложены 6 человек – Ильичев И.В.(уч.№372), Чудинов А.Ю.(уч №317), Ежова С.С.(уч.460), Майоров В.В.(уч 367), Николаева И.Г.(уч 39), Вялова С.Г.(уч.487)

**За данные кандидатуры проголосовали единогласно.**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение списка вновь принятых членов СНТ«Наука и техника», подавших заявления о вступлении с 2.08.2020г. по 30.07.2021г.
2. Отчётный доклад председателя Правления СНТ «Наука и техника»
3. Отчетный доклад Ревизионной комиссии
4. Принятие и утверждение акта Ревизионной комиссии
5. Утверждение финансово-экономического обоснования расходов на 2021 год
6. Принятие к исполнению приходно-расходной сметы на 2021 год
7. Утверждение размера членского взноса на 2021 год в размере 16500 руб.
8. Выборы председателя правления СНТ «Наука и Техника»
9. Утверждение количественного состава Правления СНТ
10. Выборы членов правления СНТ по каждой кандидатуре отдельно.
11. Утверждение количественного состава ревизионной комиссии СНТ
12. Выборы ревизионной комиссии по каждой кандидатуре отдельно.
13. Производить оплату членского взноса текущего года и налога на земли общего пользования в соответствии с Уставом СНТ «Наука и Техника»

14. Размер пени за несвоевременную оплату членского взноса с 2021 года установить согласно Уставу СНТ «Наука и техника»
15. Производить оплату за потребленную электроэнергию ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым. Установить с 2021 года размер пени за задолженность по электроэнергии 0,5% за каждый день просрочки в соответствии с Договором электроснабжения АО «Петербургская сбытовая компания» № 47190000190352 от 1.02.2020 года.
16. Разрешить Правлению СНТ «Наука и техника» отключать от электроэнергии собственников за несвоевременную оплату электроэнергии и членского взноса. Взимать за восстановление электроснабжения плату в размере 2000 рублей.
17. Поручить Правлению СНТ «Наука и техника» поддерживать инфраструктуру территории СНТ, включая ремонт дорог, покос и уборку травы и кустарников, а также вопросы пожарной безопасности.
18. Поручить Правлению проработать вопрос – новую концепцию о порядке пользования водой летнего – поливочного водопровода: закупка и установка счётчиков воды, закупка и установка рабочей станции, расчёт лимитов потребления воды для каждого участка и др. необходимые расчёты и положения (Коган А.А. уч. 228).
19. Проведение независимой аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ (Пашкова Т.Г. уч. 364)
20. В целях нормализации водоснабжения проработать вопрос по созданию новой (второй) скважины на территории СНТ (Пашкова Т.Г. уч. 364)
21. Оформить протокол счётной комиссии в день проведения Общего собрания, не позднее 3-х часов с момента его окончания (Курьеров А.А. 9кв., уч. 352)

**На собрании был принят следующий регламент:**

Доклад правления – 25 минут

Доклад ревизионной комиссии – 10 минут

Выступления по докладу правления - 3 минуты

По остальным вопросам повестки дня – 3 минуты

Обсуждения – 3 минуты.

### **1. Доклад председателя СНТ Шведовой М.Н.**

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали: Председателя СНТ «Наука и Техника» Шведову М.Н. 13ч00мм по 13ч25м

Доклад председателя СНТ Шведовой М.Н. об основных направлениях деятельности правления СНТ и штатных работников в период от собрания 01 августа 2020 года до 31.07.2021 года приведен в Приложении №2.

### **2. Вопросы и выступления в прениях по докладу председателя СНТ**

В прениях по докладу председателя выступили садоводы – члены СНТ и представители по доверенности с замечаниями и предложениями:

член СНТ: Коган А.А., уч 228 - 3мин. выступления

Накутис И.Ю. уч. 347 – 3мин. выступления

Ильин К.А. уч. 510 – 3мин. выступления

Власов С.А. уч.309– 3мин. выступления

Итоги голосования по докладу Шведовой М.Н.

За 158 голосов

Против 91 голос

Воздержались – 42 голоса.

Работа правления признана удовлетворительной.

### **3. По вопросу повестки дня слушали отчетный доклад ревизионной комиссии – регламент 10 минут.**

С отчетным докладом ревизионной комиссии СНТ выступила член Ревизионной комиссии Соколова О.Н. (уч. 582) (Приложение №3).

За 161 голос

Против 76 голосов

Воздержались – 54 голоса.

Доклад ревизионной комиссии принят

### **4. Утверждение финансово-экономического обоснования расходов на 2021 год. Принятие к исполнению приходно-расходной сметы на 2021 год. Утверждение размера членского взноса на 2021 год в размере 16500 руб.**

Итоги голосования

За членский взнос в размере 16500 руб.

За 154 голоса

Против 116 голосов

Воздержались –21 голос.

**Таким образом, сумма членского взноса в размере 16500 рублей, принята большинством голосов.**

Финансово-экономическое обоснование сметы представлено в **Приложении №4.**

Приходно-расходная смета приведена в **Приложении №5.**

**5. Утверждение списка вновь принятых членов СНТ «Наука и техника», подавших заявления о вступлении с 2.08.2020г. по 30.07.2021г.**

По вопросу утверждения вновь принятых членов СНТ, выступила Шведова М.Н. (**Приложении №6**)

Список принят единогласно.

#### **6. Выборы председателя СНТ «Наука и техника»**

Внесена кандидатура Шведовой М.Н., альтернативных кандидатур не представлено.

За 169 голоса

Против 17 голосов

Воздержались –105 голос.

Председателем СНТ «Наука и Техника» большинством голосов выбрана Шведова М.Н. сроком на 2 года.

#### **7. Утверждение количественного состава Правления СНТ**

Поступило предложение от Курьерова А.А.: утвердить численность состава членов правления 5 человек с сохранением фонда заработной платы.

Выборы членов правления СНТ по каждой кандидатуре отдельно.

Предложение принято единогласно.

#### **8. Выборы членов правления СНТ**

Поступили предложения по кандидатам в члены правления:

Курьеров А.А., Ружинский С.Р., Чернявская Т.А., Малков А.В., Кулакова И.Л., Абрамова Н.В., Николаева И.Г., Коган А.В., Григорьева Ю.Е.

Результаты голосования:

Курьеров А.А.(уч.352) – 205 голосов  
 Ружинский С.Р.(уч.181) – 165 голосов  
 Чернявская Т.А.(уч. 387) – 159 голосов  
 Малков А.В.(уч. 399) - 142 голоса  
 Кулакова И.Л. (уч.434)– 141 голос  
 Абрамова Н.В. (уч.2)– 130 голосов  
 Николаева И.Г. (уч.39)– 123 голоса  
 Коган А.В. (уч.228)– 119 голосов  
 Григорьева Ю.Е. (уч.31)– 96 голосов

**В члены правления выбраны Курьеров А.А., Ружинский С.Р., Чернявская Т.А., Малков А.В.. Правление выбрано сроком на 2 года.**

**9. Утверждение количественного состава ревизионной комиссии СНТ  
 Выборы ревизионной комиссии.**

Поступило предложение избрать ревизионную комиссию в составе:

Скопина Е.А. (уч. №463)  
 Ярыгина Л.И.(уч. 222)  
 Соколова О.Н.(уч. 582)  
 Чудинов А.Ю.(уч. 317)  
 Кулакова И.Л.(уч. 434)

Ревизионная комиссия выбрана сроком на 2 года.

Протокол счетной комиссии (Приложении №7)

Остальные вопросы включенные в повестку дня рассмотрены не были.  
Время окончания общего собрания членов СНТ «Наука и техника»  
17ч.15мин.

Председатель Общего собрания

Алентаев М.Ф

Секретарь собрания

Курьеров А.А.

Председатель СНТ  
 «Наука и Техника»

Шведова М.Н.

