

**Протокол №1**  
**Общего собрания членов СНТ «Наука и Техника»**  
**30 июля - 20 августа 2022 года**

Форма проведения собрания: очная форма проведения очередного Общего собрания членов СНТ «Наука и Техника».

Место проведения собрания: Ленинградская область, Выборгский район, Горьковская территория, ул. Железнодорожная, уч.15 (хозяйственный двор)

Время начала собрания: 11 часов 40 минут 30.07.2022 года

Время окончания собрания: 13 часов 10 минут 30.07.2022 года

Согласно реестру членов СНТ: в СНТ «Наука и Техника» - 550 человек

Для участия в собрании зарегистрировалось только 78 чел.

На Общем собрании членов СНТ должны быть рассмотрены следующие вопросы повестки дня:

1. Доклад председателя СНТ «Наука и Техника».
2. Вопросы и выступления в прениях по докладу председателя.
3. Утверждение отчета председателя.
4. Отчетный доклад ревизионной комиссии.
5. Вопросы и выступления в прениях по докладу ревизионной комиссии.
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии.
7. Утверждение финансово-экономического обоснования.
8. Принятие сметы расходов на 2022 год.
9. Утверждение членского взноса на 2022 год в размере 17000 рублей.

На Общее собрание членов СНТ «Наука и Техника» 30.07.2022 года на голосование должны быть вынесены следующие вопросы:

1. Оплату членского взноса производить согласно Уставу – первая половина взноса до 1 марта текущего года, вторая половина – до 1 октября текущего года.
2. Оплату электроэнергии производить ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым. Должники, имеющие задолженность более 40 дней, будут ограничены в подаче электроэнергии снижением до нуля не зависимо от суммы задолженности. Взимать за восстановление электроснабжения 2000 рублей.

3. Перейти на дифференцированный расчет членского взноса исходя из площади занимаемого участка (расчет производится на основе стоимости за один квадратный метр (одну сотку)).
4. Для организации работы Правления с принятым членским взносом текущего года разработать и принять в следующем 2023 году две сметы расходов на 2023 год и 2024 год. Далее принимать только одну смету на следующий год.
5. Обязать собственников участков производить уборку территории (убирать сухую траву и листья, проводить обрезку деревьев, мешающих линиям электропередач) от границ своего участка шириной 2 м согласно требованиям пожарной инспекции.
6. Утверждение решения общего собрания.
7. Разное

В связи с явным отсутствием кворума вопросы повестки дня не рассматривались, решения не были приняты.

На Общем собрании членов СНТ «Наука и Техника» для присутствующих выступила председатель СНТ Шведова М.Н. Она кратко рассказала об основных работах, которые были выполнены в 2021-2022 годах, а также озвучила самые важные проблемы и насущные вопросы для нашего садоводства. Все желающие выступили в прениях, задавали вопросы, на которые отвечал председатель и члены правления.

Голосование не проводилось, собрание решено перевести в заочную форму по тем же вопросам, которые были вынесены на очную форму Общего собрания членов СНТ «Наука и Техника».

Заочная форма голосования проводилась по бюллетеням, которые заполнялись с 00.00 часов 3 августа 2022 г. до 12.00 часов 20 августа 2022 года.

Правлением была организована выдача бюллетеней для заполнения скачиванием на сайте СНТ «Наука и Техника», рассылкой по электронной почте, а также выдача бумажных бюллетеней для заполнения в здании Правления и передача бюллетеней членам СНТ по месту их проживания.

(форма бюллетеня в Приложении № 6).

Вопросы, поставленные на голосование в заочной форме согласно бюллетеням:

№1. Утверждение председательствующего на Общем собрании.

Утвердить председателем общего собрания членов СНТ «Наука и Техника» в форме заочного голосования Шведову Марию Николаевну.

№2. Утверждение секретаря Общего собрания.

Утвердить секретарем Общего собрания членов СНТ «Наука и Техника» в форме заочного голосования Чернявскую Татьяну Александровну.

№3. Утверждение счетной комиссии Общего собрания.

Утвердить членами счетной комиссии Общего собрания членов СНТ «Наука и Техника» в форме заочного голосования Гусеву А.М. уч.455, Мальгинова А.В. уч.202, Сивашинского М.С. уч.243, Чудинова А. уч. 97, Седунову Е.А. уч.77.

№4. Утверждение финансово-экономического обоснования расходов на 2022 год и приходно – расходной сметы на 2022 год.

Утвердить финансово-экономическое обоснования расходов на 2022 год и принять к исполнению приходно-расходную смету на 2022 год.

№5. Утверждение членского взноса на 2022 год

Утвердить членский взнос на 2022 год в размере 17000 рублей (семнадцать тысяч рублей).

№6. Оплату членского взноса производить согласно Уставу – первая половина взноса до 1 марта текущего года, вторая половина - до 1 октября текущего года.

№7. Оплату электроэнергии производить ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым. Должники, имеющие задолженность более 40 дней, будут ограничены в подаче электроэнергии снижением до нуля не зависимо от суммы задолженности. Взимать за восстановление электроснабжения 2000 рублей.

№8. Для организации работы правления с принятым членским взносом текущего года разработать и принять в следующем 2023 году две сметы расходов на 2023 год и 2024 год. Далее принимать только одну смету на следующий год.

№9. Перейти на дифференцированный расчет членского взноса исходя из площади занимаемого участка (расчет производится на основе стоимости за один квадратный метр (одну сотку)).

№10. Обязать собственников участков производить уборку территории (убирать сухую траву и листья, проводить обрезку деревьев), мешающих линиям электропередач от границ своего участка шириной 2 м согласно требованиям пожарной инспекции.

№11. Принять новых собственников в члены СНТ «Наука и Техника» в соответствии со списком Приложения №4 к протоколу Общего собрания.

Результаты голосования в заочной форме по бюллетеням отражены в протоколе счетной комиссии:

- Общее количество членов СНТ, принявших участие в голосовании 332 человека. При этом 34 бюллетеня счетная комиссия признала недействительными. Следовательно, были учтены только 298 голосов членов СНТ, заполнивших бюллетени верно. Кворум имеется. Счетная комиссия считает голосование состоявшимся.
- Результаты голосования:

Номер вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
№1	279	12	7
№2	278	15	5
№3	283	10	5
№4	257	26	15
№5	257	26	15
№6	271	16	11
№7	209	50	39
№8	253	28	17
№9	207	72	19
№10	218	60	20
№11	286	1	11

Таким образом, большинством голосов решение принято по всем вопросам.

Приложения:

- 1.Список членов СНТ «Наука и Техника», принявших участие в Общем собрании в заочной форме, на        листах.
- 2.Доклад председателя на 20 листах.
- 3.Финансово-экономическое обоснование сметы на 15 листах.
- 4.Приходно-расходная смета на 2022 год на двух листах.
5. Отчет ревизионной комиссии, на 5 листах.

6. Бюллетень для голосования на 3 листах
7. Списки принятых в члены СНТ «Наука и Техника» с 1 августа 2021 года по 30 июля 2022 года на одном листе.
8. Протокол счетной комиссии на 3 листах

Председатель собрания:

М.Н.Шведова

Секретарь собрания

Т.А. Чернявская

Председатель СНТ «Наука и Техника»



М.Н. Шведова