

**ДОГОВОР № ПР 5-04/2021**  
**на выполнение отдельных и комплексных видов работ**

гп. Рошино Выборгского р-на,  
Ленинградской области

«29» апреля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Рошино Свет» (ООО «Рошино Свет»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Яковлева Андрея Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, СНТ «НАУКА И ТЕХНИКА», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Шведовой Марии Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

- 1.1 **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательство выполнить комплекс работ по созданию проекта согласно технических условий по договору №ОД-005016-21/548533-Э-20.
- 1.2 Исполнитель выполняет следующие виды работ:
- предпроектные работы, сбор исходных данных для проектирования, проектирование;
  - Изготовление комплекта рабочей документации ;
  - Согласование комплекта рабочей документации с Заказчиком, с ПАО «Россети Ленэнерго»;
- 1.3 Окончание работ оформляется Актом приёмки выполненных работ, подписываемым обеими сторонами.

**2. Размер и порядок финансовых расчетов.**

- 2.1 Общая стоимость работ, предусмотренная настоящим Договором, определяется договоренностью Сторон и составляет 120000,00 (сто двадцать тысяч рублей 00 копеек) рублей согласно договорной цены на выполнение проектных работ к настоящему Договору. НДС не облагается (согласно гл. 26.2 "Упрощенная система налогообложения" НК РФ).
- 2.2 Оплата работ по договору производится Заказчиком двумя этапами: предоплата 50% (60 000,00 руб) и платеж 50%(60 000,00 руб) по окончанию работ, удобным для обеих сторон способом, согласно выставленных Исполнителем счетов.

**3. Обязательства сторон.**

- 3.1 Заказчик обязуется предоставить Исполнителю следующие материалы:
- План участка;
  - Перечень, мощность и местоположение трансформаторных подстанций.
- 3.2 Исполнитель обязуется приступить к выполнению работ после получения предоплаты от Заказчика и всех необходимых материалов (п.3.1.).
- 3.3 Исполнитель обязуется выполнить все перечисленные в настоящем Договоре работы в течение 60 рабочих дней с момента начала работ (п.3.2.)
- 3.4 Исполнитель обязуется выполнить все обусловленные договором работы и по окончании работ предоставить Заказчику согласованную проектную документацию в трех экземплярах (один экземпляр с согласованиями в оригинале, два других копии), устранить недостатки, выявленные в процессе согласования проектной документации с контролирующими и эксплуатирующими организациями.
- 3.5 Все работы выполняются в соответствии с Правилами Устройства Электроустановок (ПУЭ), Межотраслевыми Правилами по Охране Труда (ПБ), Правилами Технической Эксплуатации Электроустановок Потребителей (ПТЭЭП) и сводом правил по проектированию и строительству СП 31-110-2003.
- 3.6 Заказчик обеспечивает Исполнителю беспрепятственный доступ на объект для производства

**4. Порядок сдачи и приемки работ.**

- 4.1. В течение 3 (трех) рабочих дней по окончании Работ Исполнитель сообщает Заказчику *заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, предусмотренным п. 5.5 Договора* о готовности результата Работ к сдаче, а также о месте и времени приемки Работ.
- 4.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления Заказчик обязан принять выполненные Работы по Акту о приемке выполненных работ, либо немедленно заявить Исполнителю об обнаружении недостатков в Работах, указав об этом в Акте о приемке выполненных работ.

- 4.3. Заказчик производит окончательный платеж по Договору полностью (по п. 2.2) в течение 3-х дней после подписания Акта о приемке выполненных работ.
- 4.3. Заказчик, принявший Работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки.
- 4.4. Если Заказчик уклоняется от приемки Работ, либо немотивированно отказывается от подписания Акта о приемке выполненных работ, Исполнитель вправе составить такой акт в одностороннем порядке. Данный акт будет подтверждать выполнение Работ при условии уведомления Заказчика об их завершении.

## 5. Прочие условия.

- 5.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами
- 5.2. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке, по инициативе любой из Сторон с обязательным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за три дня до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае за Исполнителем остаётся сумма, пропорциональная объёму фактически выполненных работ, а оставшаяся сумма возвращается Заказчику.
- 5.3 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, после проведения процедуры досудебного урегулирования разногласий они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.4 Стороны освобождаются от ответственности по настоящему Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), трактуемых в соответствии с действующим законодательством.
- 5.5. Если иное не предусмотрено Договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения (далее - сообщения) могут направляться Сторонами по факсимильной связи, электронной почте или иным способом, позволяющим достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.
- 5.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 6. Юридические адреса и подписи сторон.

Исполнитель  
ООО «Рошино Свет»  
Юр. адрес: 188850, Ленинградская область,  
Выборгский район, гп. Рошино, ул.  
Социалистическая, д.31, офис 5  
ОГРН 1074704002460  
ИНН 4704072908 / КПП 470401001  
р/с 40702810855390183538  
в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк  
г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810500000000653  
БИК 044030653  
тел.: +7(921)314-18-27

Заказчик  
СНТ «НАУКА И ТЕХНИКА»  
Адрес: 188821, Ленинградская обл.,  
Выборгский р-он, Железнодорожная  
(Горьковская Тер.) ул., участок 5  
р/с 40703810955390106870  
в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк»  
г.Санкт-Петербург  
к/с: 30101810500000000653  
БИК: 044030653  
ИНН/КПП: 4704023410/470401001  
ОГРН: 1024700880148.



/А.В. Яковлев/

Председатель Правления



/М.Н. Шведова/